

ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU LUNDI 23 MARS 2015

PROCÈS-VERBAL de la réunion extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Clermont, tenue à l'Hôtel de Ville de Clermont, le lundi 23 mars 2015 à 18 h 30.

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE ET CONSTATATION DU QUORUM

Sont présents : *M. Luc Cauchon, conseiller*
M. Jean-Marc Tremblay, conseiller
M. Réal Asselin, conseiller
Mme Solange Lapointe, conseillère
M. Bernard Harvey, conseiller

Sous la présidence de Monsieur le maire-suppléant Éric Maltais

Étaient également présents :

Mme Brigitte Harvey, directrice générale
M. Daniel Desmarteaux, directeur général adjoint et directeur des travaux publics
M. Nicolas Savard, directeur des loisirs

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR **RÉSOLUTION NO. 10530-03-15**

Les membres du conseil municipal ont pris connaissance de l'ordre du jour adressé précédemment.

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER RÉAL ASSELIN, APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER BERNARD HARVEY ET DÛMENT RÉSO-LU QUE l'avis de convocation ainsi que l'ordre du jour transmis soient adoptés en enlevant l'item 5.1 – Possibilité de vente de terrain.

- 1. Ouverture de l'assemblée et constatation du quorum.**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. Approbation du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du 9 mars 2015.**
- 4. Appel d'offres et soumissions**
 - 4.1 Mandat à Guy Lebeau, conseiller en zonage agricole
 - 4.2 Appel d'offres, renouvellement de l'assurance collective
- 5. Administration, finances et ressources humaines**
 - 5.1 Demande d'aide financière, pacte rural 2014-2024 – terrain des loisirs
 - 5.2 Signature d'un contrat de servitude Bell Alliant et Hydro-Québec
 - 5.3 Servitude de tolérance d'empiètement
 - 5.4 Abrogation de la résolution no. 10520-03-15
 - 5.5 Acquisition de la propriété d'Henri Jean Fils Inc.
 - 5.6 Demande d'aide financière, PIQM – volet 2, sous-volet 2.5 MADA
- 6. Travaux Publics**
- 7. Urbanisme et environnement**
- 8. Sécurité incendie**
- 9. Loisirs, culture et tourisme**
- 10. Avis de motion et règlements**
- 11. Comptes**
- 12. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 13. Levée de l'assemblée**

3. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL **RÉSOLUTION NO. 10531-03-15**

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER BERNARD HARVEY, AP-PUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER LUC CAUCHON ET DÛMENT RÉSO-LU QUE les membres du conseil municipal acceptent le procès-verbal de l'assemblée ordinaire du 9 mars 2015 et ce avec dispense de lecture; une copie

ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU LUNDI 23 MARS 2015

dûment certifiée leur a été remise dans les délais prescrits à l'article 333, alinéa 2 de la *Loi sur les Cités et Villes* (L.R.Q., c. C-19)

4. APPEL D'OFFRES – SOUMISSIONS ET CONTRATS

4.1 MANDAT À M. GUY LEBEAU, CONSEILLER EN ZONAGE AGRICOLE RÉSOLUTION NO. 10532-03-15

ATTENDU QUE la Ville de Clermont procède actuellement à l'analyse des terrains requis pour le développement domiciliaire;

ATTENDU QUE suite à la réception de l'orientation préliminaire de la CPTAQ, la Ville de Clermont désire s'adjoindre la collaboration d'un consultant externe ;

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ PAR MADAME LA CONSEILLÈRE SOLANGE LAPOINTE, APPUYÉE PAR MONSIEUR LE CONSEILLER JEAN-MARC TREMBLAY ET DÛMENT RÉSOLU QUE la Ville de Clermont retient les services de monsieur Guy Lebeau, consultant en zonage agricole, et ce conformément à son offre de services en date du 26 février 2015 au montant de 3 500 \$ plus les taxes applicables et portant le numéro de pièce P1-2015-03-23.

4.2 APPEL D'OFFRES ASSURANCE COLLECTIVE RÉSOLUTION NO. 10533-03-15

CONSIDÉRANT QUE le contrat avec la compagnie SSQ Vie concernant la couverture d'assurance-collective vient à échéance le 1^{er} juillet 2015;

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu de procéder à un nouvel appel d'offres pour les protections d'assurance-collective pour les employés de la Ville de Clermont;

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER JEAN-MARC TREMBLAY, APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER LUC CAUCHON ET DÛMENT RÉSOLU QUE :

La firme Samson Groupe-Conseil soit autorisée à procéder à un appel d'offres public et à formuler ses recommandations suite à l'analyse des soumissions reçues;

QUE la présente résolution soit adressée à M. Jean Samson, Samson Groupe-Conseil, 275 boul. des Braves, bureau 310, Terrebonne (Québec) J6W 3H6.

5. ADMINISTRATION, FINANCES ET RESSOURCES HUMAINES

5.1 DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE DANS LE CADRE DU PACTE RURAL 2014-2024 RÉSOLUTION NO. 10534-03-15

ATTENDU QUE la Ville de Clermont devra procéder, au cours des prochaines années, à l'amélioration des installations récréatives et de services du terrain des loisirs;

ATTENDU QU'il est prévu d'acquérir de nouveaux modules de jeux ainsi que du mobilier urbain et de procéder à l'aménagement d'un nouvel escalier avec rampe d'accès ;

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER RÉAL ASSELIN, APPUYÉ PAR BERNARD HARVEY, ET DÛMENT RÉSOLU QUE la Ville de Clermont présente une demande d'aide financière au CLD de la MRC de Charlevoix-est dans le cadre du Pacte rural 2014-2024 pour l'amélioration du parc des loisirs.

ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU LUNDI 23 MARS 2015

QUE la présente résolution soit adressée à madame France Lavoie, directrice de l'aménagement et l'urbanisme, MRC de Charlevoix-Est, 172 Boul. Notre-Dame, Clermont, G4A 1G1.

5.2 SIGNATURE D'UN CONTRAT DE SERVITUDE AVEC BELL ALLIANT ET HYDRO-QUÉBEC RÉSOLUTION NO. 10535-03-15

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER BERNARD HARVEY, APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER JEAN-MARC TREMBLAY ET DÛMENT RÉSOLU QUE monsieur le maire Jean-Pierre Gagnon ou le maire-suppléant ainsi que madame Brigitte Harvey, directrice générale ou le directeur général adjoint soient autorisés à signer un contrat de servitude avec les compagnies Bell Alliant et Hydro-Québec concernant les travaux de prolongement de la rue Beauregard.

QUE la présente résolution soit adressée à Me Lise Robitaille, notaire, 157 Boul. Notre-Dame, Clermont, Québec G4A 1G1.

5.3 ACQUISITION D'UNE SERVITUDE DE TOLÉRANCE D'EMPIÈTEMENT RÉSOLUTION NO. 10536-03-15

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER LUC CAUCHON APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER BERNARD HARVEY ET DÛMENT RÉSOLU QUE la Ville de Clermont mandate Me Lise Robitaille, notaire à préparer les documents requis pour l'acquisition d'une servitude de tolérance d'empiètement sur une partie des lots suivants :

- Lot 3 256 940 – propriété de Monsieur Edgar Lapointe
- Lot 3 256 941 – propriété de Messieurs Edgar Lapointe et Jean-Luc Lapointe
- Lot 3 256 948 – propriété de Messieurs Edgar Lapointe et Jean-Luc Lapointe
- Lot 3 256 949 – propriété de Messieurs Edgar Lapointe et Jean-Luc Lapointe

QUE M. le Maire Jean-Pierre Gagnon ou le maire-suppléant ainsi que Madame Brigitte Harvey, directrice générale ou le directeur général adjoint, soient autorisés à signer tous les documents nécessaires.

QUE la présente résolution soit adressée à Me Lise Robitaille, notaire, 157 boul. Notre-Dame, Clermont (Québec) G4A 1H3.

5.4 ABROGATION DE LA RÉSOLUTION NO. 10520-03-15 (ERREUR DE NO. DE LOT) RÉSOLUTION NO. 10537-03-15

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER RÉAL ASSELIN, APPUYÉ PAR MADAME LA CONSEILLÈRE SOLANGE LAPOINTE ET DÛMENT RÉSOLU QUE la résolution no. 10520-03-15 soit abrogée.

5.5 ACQUISITION DE LA PROPRIÉTÉ D'HENRI JEAN & FILS INC. RÉSOLUTION NO. 10538-03-15

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER BERNARD HARVEY, APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER JEAN-MARC TREMBLAY ET DÛMENT RÉSOLU QUE la Ville de Clermont se porte acquéreur de la propriété située sur le lot 3 257 072, appartenant à la firme Henri Jean & Fils Inc.

ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU LUNDI 23 MARS 2015

QUE monsieur le maire Jean-Pierre Gagnon ou le maire suppléant ainsi que madame Brigitte Harvey, directrice générale ou en son absence le directeur général adjoint soient autorisés à signer la proposition présentée par la firme Henri Jean & Fils Inc. en date du 5 mars 2015 et portant le numéro de pièce P2-2015-03-23 ainsi que les contrats notariés d'acquisition.

QUE Me Lise Robitaille, notaire, soit mandatée à préparer les documents requis pour ladite transaction.

5.6 DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE DANS LE CADRE DU PIQM VOLET 2, SOUS-VOLET 2.5 – DÉMARCHE MUNICIPALITÉS, AMIES DES AÎNÉS (MADA) RÉSOLUTION NO. 10539-03-15

IL EST PROPOSÉ PAR MADAME LA CONSEILLÈRE SOLANGE LAPOINTE, APPUYÉE PAR MONSIEUR LE CONSEILLER LUC CAUCHON ET DUMENT RÉSOLU QUE madame Brigitte Harvey, directrice générale ou en son absence monsieur Daniel Desmarteaux, directeur général adjoint soit autorisé à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du sous-volet 2.5 du Programme d'Infrastructures Québec-Municipalité;

La Ville de Clermont s'engage par la présente résolution à payer sa part des coûts admissibles et d'exploitation continue de ce projet.

6. TRAVAUX PUBLICS

7. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

8. SÉCURITÉ INCENDIE

9. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME

10. AVIS DE MOTION ET RÈGLEMENTS

11. COMPTES

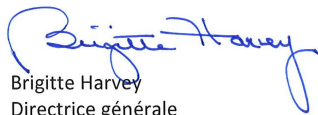
12. DIVERS

**13. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE
RÉSOLUTION NO. 10540-03-15**

IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER RÉAL ASSELIN QUE l'assemblée soit levée à 18 h 43.

Éric Maltais
Maire-suppléant

VRAIE COPIE CERTIFIÉE


Brigitte Harvey
Directrice générale

Brigitte Harvey
Directrice générale